

FORUM

OSEZ L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023 de 12 h à 20 h

 **CCI GRENOBLE**



transentreprise
REPRENDRE ET CÉDER UNE ENTREPRISE

**Futurs commerçants :
Réussir son implantation
et financer le démarrage**



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise

Colin GLIERE

Banque Populaire des Alpes

Conseiller de Clientèle Professionnels



Kadeja MEDJI

**Chambre de Commerce et d'Industrie
de Grenoble**

Conseillère en création et reprise d'entreprise



CCI GRENOBLE



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Qu'est ce qu'une boutique?

«Local dans lequel un marchand, un artisan expose sa marchandise et la vend au détail, ou vend ses services. »

- ⇒ Un lieu physique
- ⇒ Destiné à accueillir une clientèle de particuliers
- ⇒ Pour commercialiser une offre produits ou services



CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise



Planter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les clés d'une implantation réussie :

- *Être compétent*
- *Proposer une offre adaptée*
- *Choisir un lieu adapté à son offre et à sa cible de clientèle*

Les clés d'un financement réussi :

- *Présenter un dossier économique complet*
- *Identifier les sources de financement adaptées au projet*
- *Zoom : le prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)*



transentreprise





Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Les incontournables du dossier économique



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise

VOUS
C.V.
Qualification
Diplôme
Famille
...

Viabilité commerciale
Activité
Étude de marché
Stratégie commerciale
...

Viabilité financière
Plan de financement
Compte de résultat
Plan de trésorerie
Seuil de rentabilité

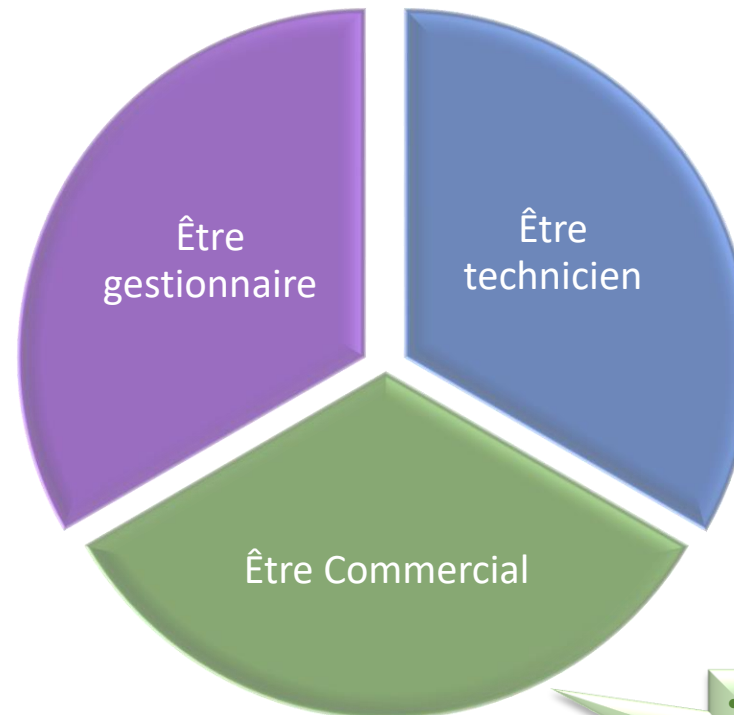
Prise en compte des
axes de vigilance



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

La compétence du futur dirigeant:

- Gestion financière
- Gestion du temps
- Gestion RH
- Gestion du stock....



- Connaissance produit/service
- Maintenance
- Service Après vente...

- Accueil client
- Écoute client
- Fidélisation client
- Communication/publicité
- Aménagement commercial..



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

La compétence du futur dirigeant... mais pas seulement !

Vos motivations

(Volonté d'indépendance, gout d'entreprendre, agir pour ses valeurs...)

La famille et les associés

(engagement, soutien...)

La santé

(longues journées, maladie, aménagements à prévoir, charges lourdes...)



Validation de l'adéquation porteur/projet



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

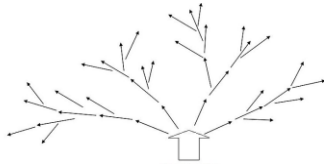
OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Proposer une offre adaptée :



Le concept



Les produits/services



La cible



Validation de l'adéquation produit/marché



Transentreprise





Planter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Choisir un lieu adapté à son offre et à sa clientèle:

1. Les caractéristiques de l'emplacement
2. L'attractivité de la zone
3. Le passage devant le local
4. L'analyse de la concurrence
5. La population de la zone

Une implantation réussie!

Transentreprise



Transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Les caractéristiques de l'emplacement

Historique

Visibilité

Le local en lui-même

Cout d'acquisition

Travaux à prévoir

 CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les autorisations de travaux et occupation du domaine public :

- *Les travaux d'aménagement extérieurs (modification de la devanture)*
- *Les travaux d'aménagement intérieurs
(sécurité, accessibilité aux personnes à mobilité réduite)*
- *Les autorisations d'occupation du domaine publique
(terrasse, chevalet, paravent..)*



transentreprise



Planter et financer une boutique: Les clés du succès

Les caractéristiques de l'emplacement:

L'attractivité de la zone

- Offre commerciale voisine
- Présence de commerces attractifs
- Lieux drainant du public
- Accessibilité de la zone
- Dynamisme du quartier
- Evolution de la zone
- Projets pouvant faire évoluer la zone

 CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les caractéristiques de l'emplacement:

Le passage devant le local

- Circuit identifiable de passage
- Quantifier le passage
- Qualifier le passage



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les caractéristiques de l'emplacement:

- Analyser sa concurrence
- Concurrents ou confrères?



transentreprise



Planter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les caractéristiques de l'emplacement:

La population de la zone de chalandise

- Déterminer la zone de chalandise
(commerce de proximité ou de destination?)
- Composition et évolution de la population
- Habitudes d'achat / de consommation

Divers sites proposés par des agences immobilières permettent de sélectionner une implantation



transentreprise



Planter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les caractéristiques de l'emplacement:

Les secrets de la réussite d'une implantation:

- Un emplacement (pour ses caractéristiques)
- Un emplacement (pour l'attractivité de la zone)
- Un emplacement (pour le passage devant le local)
- Une offre pertinente et adaptée à la cible
- Un commerçant professionnel



Transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Structurer sa communication :

Comment ferez-vous venir vos clients?

Communication de conquête (Aller chercher le client: flyers, reseaux sociaux, SMS, mailing...)

Comment ferez-vous revenir vos clients?

Communication de notoriété (se rappeler au bon souvenir du client : la newsletter, reseaux sociaux, le compte client.....)

Une entreprise perd en moyenne 10% de ses clients chaque année



transentreprise





Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les clés d'un financement réussi:

Présenter un dossier économique complet

Identifier les sources de financement adaptées au projet

Zoom : le prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les clés d'un financement réussi:

Les prévisions financières

Il s'agit d'une transcription chiffrée de l'étude de marché:

Un prévisionnel n'a pas de sens sans un travail préalable de terrain.

Le prévisionnel répondra en priorité à deux questions:

1. Le compte de résultat prévisionnel: **Mon projet est-il rentable?**
2. Le plan de financement : **Combien coûte mon projet?**



transentreprise





Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Les clés d'un financement réussi:

1. Présenter un projet rentable

Le compte de résultat prévisionnel : à réaliser sur 3 ans : Permet de déterminer la rentabilité du projet (seuil de rentabilité) mais aussi de voir comment vous projetez le développement de votre activité

CHARGES	CHIFFRE D'AFFAIRES
Matières 1 ^{ère} ou marchandises	Ventes de produits ou marchandises
Charges liées au local: <i>Loyer, assurance, téléphonie...</i>	
Charges liées à la publicité <i>Flyers, Achat de clic, envoi de SMS...</i>	
Services bancaires <i>Tenue de compte, emprunt, transaction CB...</i>	
Frais de personnel <i>Rémunération, cotisations sociales...</i>	
Chiffre d'affaires – Charges = Bénéfice	

- Me rémunérer
- Rembourser l'emprunt
- Renforcer la trésorerie



 CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Les clés d'un financement réussi:

2. Structurer un plan de financement

BESOINS		RESSOURCES	
Frais de constitution <ul style="list-style-type: none">Frais d'établissementActes notariésHonoraires...	€	Apports personnels <ul style="list-style-type: none">Fonds propres/CapitalCompte courant d'associésSubvention/PrimePrêt d'honneur...	€
Investissements <ul style="list-style-type: none">Fonds de commerceTravaux, aménagementsMatérielVéhiculeSite Internet/marchand? ...	€	Crédits <ul style="list-style-type: none">Crédit vendeurCrédit BailCrédit TVAPrêt bancaire	€
Liquidités <ul style="list-style-type: none">Besoin en fonds de roulementTrésorerie de démarrageTVA	€		

BESOINS = RESSOURCES



CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Les clés d'un financement réussi:

3. Chiffrer les besoins du projet et identifier les solutions de financement

Les besoins à financer :

Immobilisations (acquisition de fonds de commerce, matériel, travaux...)

Le Besoin en Fonds de Roulement (Besoin de trésorerie structurel)

La trésorerie de démarrage (Besoin de trésorerie ponctuel)



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Les clés d'un financement réussi:

4. identifier les sources de financement adaptées au projet

Epargne personnelle/ Capital

Prêts d'honneur *PFIL / Région AURA/REI*

Financement bancaire
(court terme et long terme)

Crédit bail

Aides et subventions

les-aides.fr/

AGEFIPH

Fonds métropolitain d'aide aux entreprises commerciales, artisanales et de service avec vitrine

Aides sectorielles (hébergement, hôtellerie...)

 CCI GRENOBLE

Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



Transentreprise



FORUM
OSEZ L'ENTREPRISE

MARDI **21** NOVEMBRE 2023 de 12 h à 20 h



Prêt Commerçant Auvergne Rhône Alpes





Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Eligibilité :

- Vous êtes porteur d'un projet:
 - *De création d'un commerce*
 - *De reprise d'un commerce*
 - *De développement de votre commerce existant*
- Avec le besoin de financer un projet



transentreprise



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)

Bénéficiaires :

- Tout ressortissant de la Chambre de Commerce et d'Industrie (Entreprise individuelle, micro entrepreneur, personne morale)
- Ayant leur siège ou un établissement sur la région Auvergne-Rhône-Alpes
- Réalisant un Chiffre d'affaires inférieur à 1 500 000 €



transentreprise



Planter et financer une boutique: Les clés du succès

Prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)

Caractéristiques:

- Objet : Création, Transmission, Reprise et Développement.
- Montant : de 3 000 à 20 000 euros
- Représentant 20% du besoin de financement bancaire.
- Un prêt complémentaires obligatoire : 80 % du besoin.
- Prêt distribué par Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes
- Prêt complémentaire possible dans toute banque.
- Durée : 60 mois dont possibilité de 12 mois de franchise en capital



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)

Les atouts du prêt Commerçants Auvergne Rhône Alpes :

- Un prêt à Taux 0 %
- Pas de frais de dossier
- Prêt sans garantie personnelle du chef d'entreprise
- Garantie : Région Auvergne Rhône Alpes et la Socama Auvergne Rhône Alpes (hors assurance D/PTIA/IT)



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h



transentreprise



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Implanter et financer une boutique: Les clés du succès

Prêt Commerçant Auvergne Rhône-Alpes (CARA)

Vous souhaitez solliciter un financement CARA?

- La CCI reçoit les entreprises éligibles au dispositif (commerce de proximité)
- Instruit les dossiers de financement et collecte les documents requis
- Adresse le dossier au Service Engagement local de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes.
- Informe le commerçant de la décision



transentreprise



Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

OSEZ
L'ENTREPRISE

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Pour conclure:

- ✓ C'est la crédibilité et la conviction du porteur de projet ainsi que la viabilité de l'entreprise qui permettent d'obtenir un avis favorable
- ✓ Un projet bien accompagné est un projet structuré
- ✓ Un bon projet trouvera une banque pour l'accompagner
- ✓ Le commerce de proximité dispose d'une solution de financement unique avec le prêt Commerçant Auvergne Rhône Alpes via les Chambre de Commerce et d'Industrie et la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes



transentreprise





Implanter et financer une boutique: Les clés du succès



Entrepreneurs,
venez trouver
des réponses
à toutes vos questions

FORUM

**OSEZ
L'ENTREPRISE**

MARDI 21 NOVEMBRE 2023
de 12 h à 20 h

Merci de votre attention

Réponse à vos questions



Transentreprise